

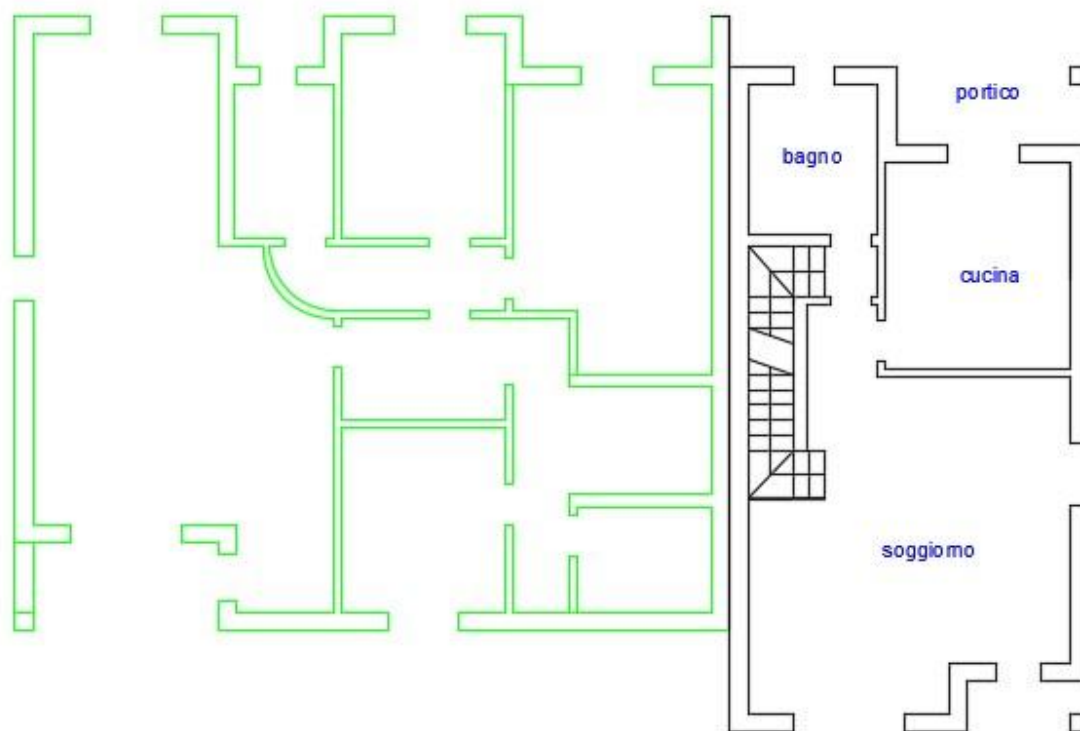
**2020**

**Residence Brianza Cornate d'Adda**

**Casapassivakit.com**

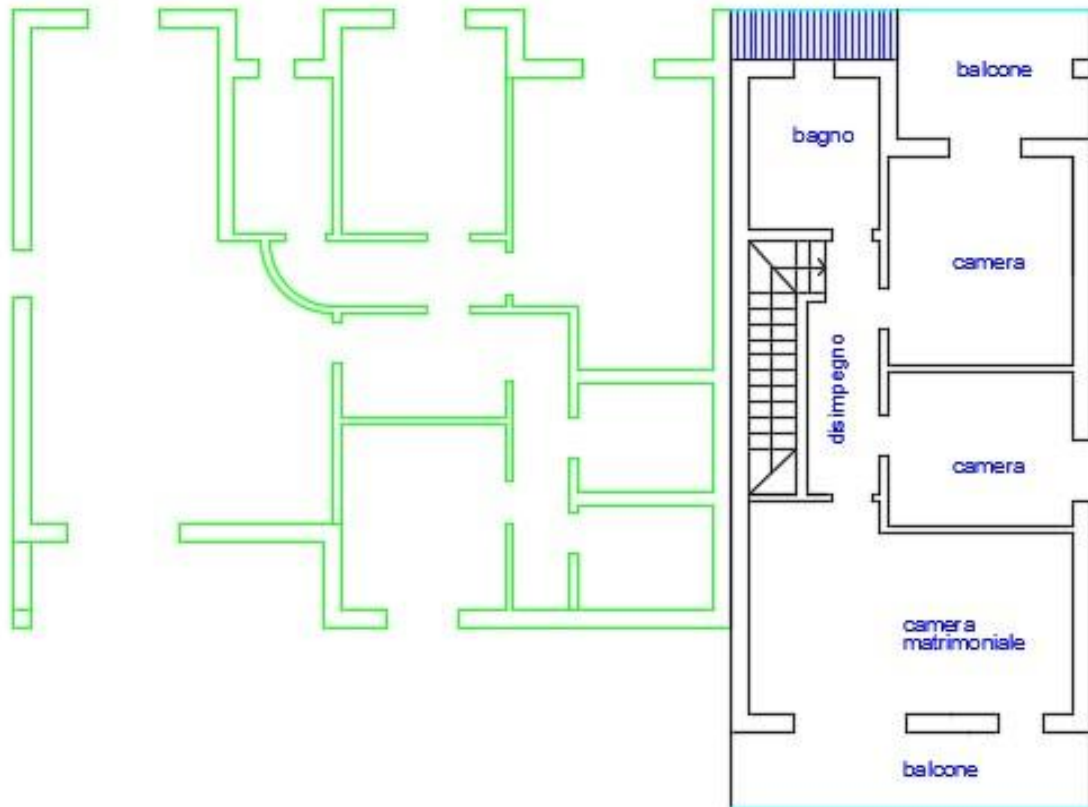
# Capitolato generale “Residence Brianza Cornate d’Adda”

## Villa unifamiliare su 2 piani

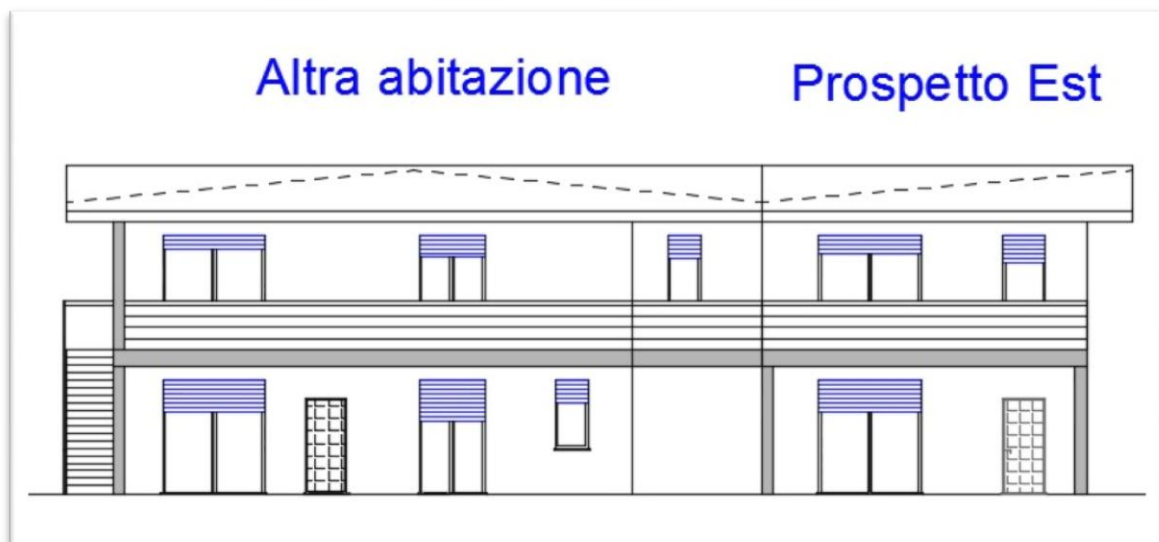


**Piano terra**





**Primo piano**



# Struttura in legno realizzata in tecnologia X-Lam / CLT



## STRUTTURA IN X- Lam

Il prodotto è soggetto a marcatura CE per prodotti da costruzione, prevista dalla direttiva 89/106 CEE e ss., e conformemente all'ETA-12/0347.

L' X-Lam o CLT (Cross Laminated Timber), è un pannello di legno di grandi dimensioni composto da lamelle in legno di abete classificate C24, incrociate ortogonalmente tra di loro: in questo modo i pannelli acquistano un ottimo comportamento meccanico ed un'omogenea stabilità geometrica e strutturale. I pannelli hanno spessori variabili da 60 mm a 300 mm. Questo tipo di prodotto è indicato per la realizzazione di pareti portanti nonché per la realizzazione di solai e coperture inclinate. E' ideale per le costruzioni ANTISISMICHE grazie alle sue ottime caratteristiche meccaniche, inoltre è compatibile con le costruzioni in BIO-EDILIZIA per la sua composizione, quasi esclusiva, di legno. Materiale certificato 100% PEFC e nella composizione dei pannelli che utilizzano solo colle poliuretaniche, che non emettono solventi né formaldeide.

## LA STRATIGRAFIA:

Per "stratigrafia delle pareti" si intende l'insieme dei singoli materiali che compongono una parete muraria. Le caratteristiche fondamentali del muro quali resistenza ,capacità di isolamento termico e acustico sono date dall'impiego dei giusti materiali.

I parametri da valutare in fase di progetto sono principalmente la Trasmittanza termica  $W/m^2K$  e lo Sfasamento in ore.

La **trasmissione termica** rappresenta il flusso di calore che attraversa una superficie unitaria sottoposta a differenza di temperatura pari ad  $1^{\circ}C$ . Più basso è il valore di **trasmissione termica** degli elementi che costituiscono l'involucro edilizio, minore sarà il flusso di calore che attraversa gli elementi stessi. Un valore di riferimento ottimale dovrebbe essere inferiore a  $0,15 W/m^2K$ . Con le nostre stratigrafie si possono ottenere valori di  $0,09 W/m^2K$ .

Con **sfasamento termico** si indica la differenza di tempo fra l'ora in cui si registra la massima temperatura sulla superficie esterna della struttura, e l'ora in cui si registra la massima temperatura sulla superficie interna della stessa. Un valore di almeno 12 ore è considerato ottimale. Con le nostre stratigrafie si possono ottenere valori fino a 20 ore.

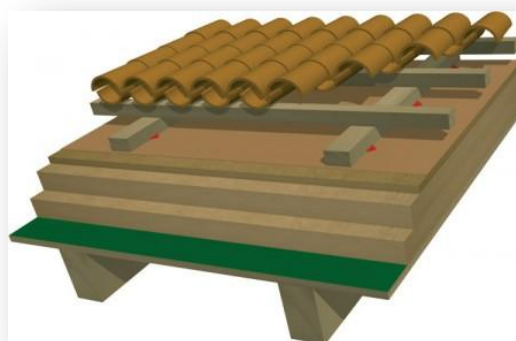
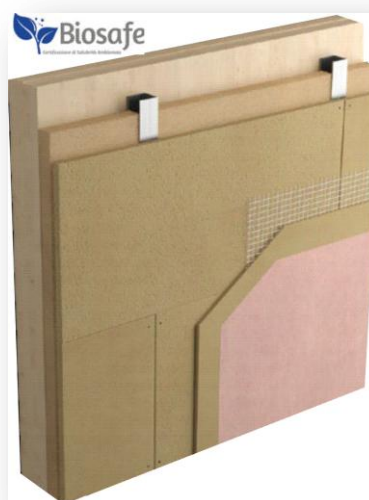
## MATERIALI IMPIEGATI :

# naturaliabau

Utilizziamo solo materiali naturali, di provenienza certificata, che garantiscono il benessere abitativo, l'isolamento e la traspirabilità naturale di pareti, soffitti e tetto.

Fibra di legno Naturalia-Bau priva di formaldeide, in vari spessori e densità, per l'isolamento delle pareti sia all'interno che all'esterno, e del tetto ventilato. Il cappotto esterno è in Sughero naturale Corkpan con spessore 100 mm che, insieme alla fibra di legno, forma un pacchetto ad altissime prestazioni, sia invernali che estive, in termini di Trasmittanza U e di sfasamento  $\phi$ .

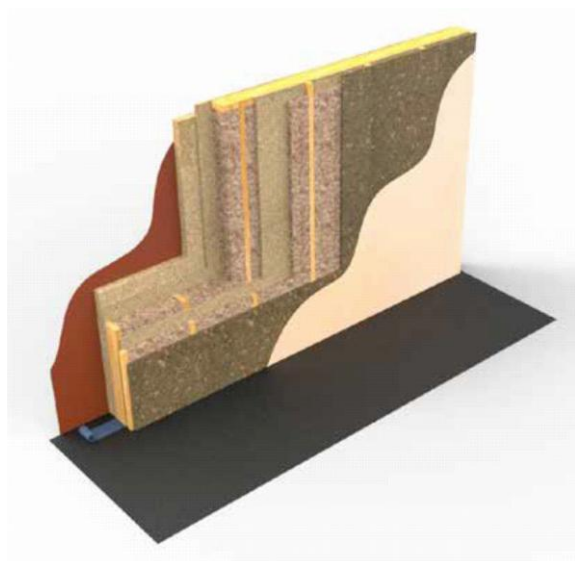
Il tipo di parete e le sue dimensioni, sono studiate e messe a punto non solo per la fascia climatica e zona di costruzione, ma anche diversificando le pareti rivolte a Sud e Ovest rispetto alle pareti disposte a Nord ed Est. E' infatti noto che l'orientamento della casa è fondamentale per ottenere le massime prestazioni in tutte le stagioni.





Il sughero da facciata: in pannelli per cappotto, in granuli per riempimento, in lastre sottopavimento

La Fibra di legno in pannelli per il cappotto esterno e per la stratigrafia del Tetto



Rivestimento Parete esterna in Fibra di legno e cappotto esterno in Sughero





## RIVESTIMENTO PARETI IN GESSOFIBRA:



I Sistemi e prodotti Knauf sono particolarmente idonei per le costruzioni in legno. Alcuni prodotti sono stati appositamente studiati per questi edifici ed altri sono perfettamente compatibili per la finitura.



### Sottofondi a Secco Brio

### Lastre in gesso fibra Vidiwall e Diamant

La lastra in GessoFibra Vidiwall® è prodotta utilizzando una miscela omogenea di gesso e alta qualità di fibra di cellulosa. Questo prodotto è da anni ampiamente collaudato per tamponamenti, soffitti e sottotetti nelle costruzioni in legno.

Una particolare caratteristica delle lastre Vidiwall® è di assorbire e cedere l'umidità ambientale, permettono l'instaurarsi di un equilibrio ideale tra temperatura e umidità dell'aria, contribuendo ad un habitat ideale. Inoltre hanno caratteristiche certificate di resistenza al fuoco in varie configurazioni.

L'uso delle lastre Vidiwall® in unione con le strutture in legno è regolato dal Benestare Tecnico Europeo (ETA - 07/0086) "Lastre in Gessofibra Knauf per placcaggio e rivestimento di elementi costruttivi".

In alternativa il rivestimento delle pareti potrà essere realizzato con:

### Claytec PANNELLO D'ARGILLA PESANTE D22

naturaliabau



L'intonaco di finitura in argilla a grana Claytec FEIN 06 ha tutti i vantaggi delle malte di argilla rinforzate con fibre lunghe. È facile da preparare e da applicare, senza concentrazioni di fibre nell'agitatore e durante l'applicazione. La malta è molto pastosa ed elastica. Grazie alla sua grana fine (0,6 mm al massimo) è facile far risaltare la granulometria e applicare finemente sulla superficie.



## LA VENTILAZIONE MECCANICA – VMC :

**MyDATEC** la VMC termodinamica, Ventilazione Meccanica Controllata a doppio flusso con integrata pompa di calore su aria estratta.

Il sistema MyDATEC assicura:

**La ventilazione - Il riscaldamento - Il raffrescamento attivo - La qualità dell'aria**

MyDATEC e acquaAria forniscono 5 volte più energia di quanta ne consumano. Nella configurazione AcquAria assicura anche: l'acqua calda sanitaria, la soluzione 4 in 1.

**Come funziona il sistema MyDATEC:**

### Fase 1 :

**A1** MyDATEC *estrae* dai locali tecnici ( bagni, cucina e locale caldaia) l'aria interna, in media a 20°C.

**A2** MyDATEC *recupera* il calore dell'aria estratta per poi trasferirlo all'aria nuova, con un rendimento del 500% ( COP Pompa di calore maggiore di 5 alla temperatura esterna di -7°C ).

**A3** Ora l'aria estratta è fredda, tutto il calore è stato estratto. MyDATEC lo espelle all'esterno ad una temperatura tra 2 e 4 °C.

### Fase 2:

**B1** MyDATEC aspira aria dall'esterno, la risana filtrandone le impurità.

**B2** MyDATEC trasferisce quindi nell'aria esterna filtrata, scaldandola, il calore recuperato dall'aria estratta.

**B3** MyDATEC immette l'aria scaldata nei locali abitativi, per raggiungere la temperatura impostata sul termostato ambiente.

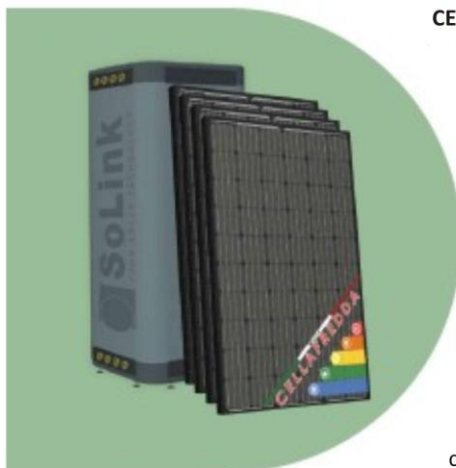
Facilmente programmabile, MyDatec regola la temperatura per mezzo di un termostato e di una scatola di comando che permettono anche di personalizzare la ventilazione zona per zona.

Per ottenere maggior economia energetica, MyDatec può essere associato al vostro camino o alla vostra stufa a legna per distribuirne uniformemente il calore nelle stanze della vostra casa.

Discreto e silenzioso, MyDatec garantisce un confort ideale. Grazie alla sua compattezza, l'unità centrale si integra facilmente nella vostra casa (in un armadio a muro, nel sottotetto, nei controsoffitti, in garage, nel locale tecnico ecc). A differenza di altri sistemi più complessi, MyDatec ha la stessa manutenzione di una VMC a doppio flusso classica (con la sola pulizia regolare dei filtri)



## FOTOVOLTAICO - HYBRID: ENERGIA ELETTRICA con Batterie di accumulo + ACS

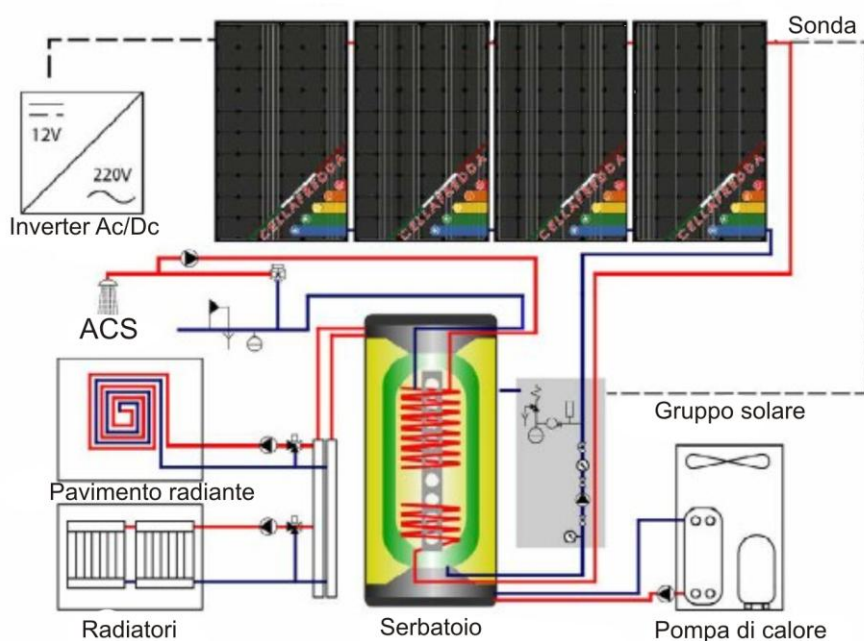


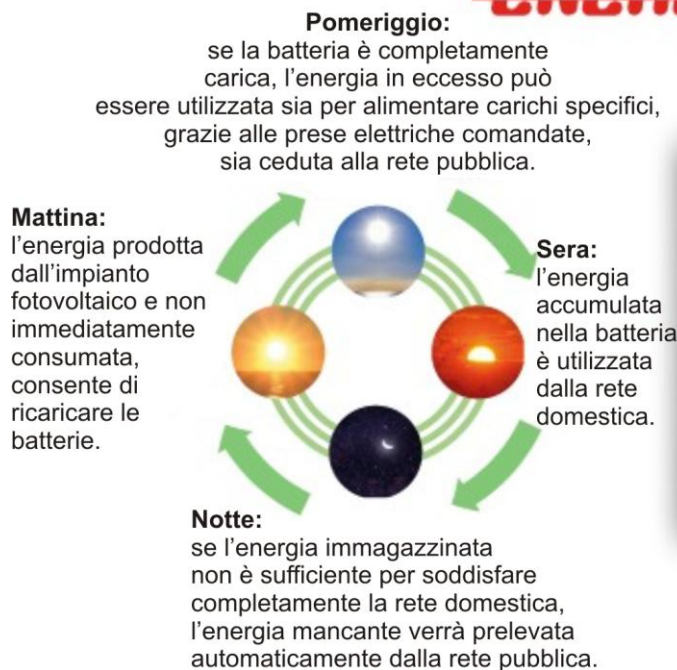
**CELLAFREDDA ACSI:** l'ibrido per la produzione di acqua calda sanitaria integrabile con il riscaldamento a bassa temperatura da oggi disponibile anche nella versione PRO con accumulo elettrico.

Il bollitore ACSI, in Classe Energetica "Erp A", grazie alla sua conformazione rettangolare e attacchi da un solo lato, riduce al minimo lo spazio di installazione ed è progettato per essere integrabile con pompe di calore. ACSI è costruito in materiale composito che ne riduce il peso rispetto a un normale bollitore in acciaio e consente di raggiungere elevate prestazioni energetiche.

Il prelievo di acqua calda sanitaria avviene mediante il serpentino superiore in acciaio inox inserito nel volume tecnico garantendone l'assoluta igiene, mentre il sistema a stratificazione interno ottimizza il caricamento di energia della fonte solare e pompa di calore.

**CELLAFREDDA ACSI** è l'incontro tra la massima potenza ibrida e la massima Classe Energetica di un sistema di accumulo ottenendo un sistema altamente tecnologico, versatile e integrabile in qualsiasi tipo di impianto e in grado di massimizzare la produzione di energia solare termica anche per l'impianto di riscaldamento.





## **RAK5K2SH125FL Accumulo fotovoltaico 5 kW ( 5 kW / accumulo 12,5 kWh )**



**L'ENERGIA DEL SOLE ANCHE DI NOTTE:** Energy Pro consente di utilizzare l'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico ogni qualvolta esso non stia producendo.



**CONNESSO E INTERATTIVO:** Energy Pro può trasmettere tutti i dati relativi al suo funzionamento tramite WiFi e GPRS. Ciò lo rende accessibile da PC, SmartPhone e tablet: il vostro impianto fotovoltaico sarà monitorabile ovunque voi siate.



**BATTERIE MODULABILI:** La modularità delle batterie permette di configurare il sistema di accumulo scegliendo tra un'ampia selezione. Se i consumi dovessero aumentare è possibile richiedere nuovi moduli batteria in modo da soddisfare i consumi.



**FUNZIONE UPS:** Grazie ad una speciale riserva di carica, Energy Pro risolve il problema dei blackout. In assenza di tensione dalla rete pubblica si attiva l'anti-blackout garantendo continuità al servizio.

## **Colonnina Ricarica Auto Elettriche :**



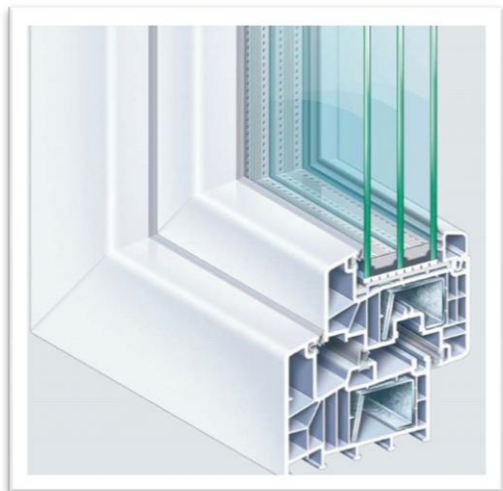
Colonnina in lamiera d'acciaio verniciata con 1 o 2 prese con blocco Tipo 2 1P+N+T 32A 230Vac 7kW o 3P+N+T 32A 400Vac 22kW (dipende dal modello)

- carica in modo 3 con circuito pilota pwm
- identificazione della taglia del cavo collegato
- protezione da sovracorrenti e contatti indiretti
- misurazione energia erogata e corrente assorbita
- identificazione utente abilitato alla carica
- gestione blocco coperchio e antiestrazione spina
- gestione carica in assenza tensione
- funzionamento in modo stand-alone free o personal
- predisposizione per comunicazione seriale

Le colonnine per ricaricare l'auto elettrica Trienergia sono delle **torrette da fissare a terra** che possono essere utilizzate sia in interni che in esterni, e solitamente vengono installate in parcheggi pubblici o di centri commerciali, parking privati o aziendali, nelle stazioni di servizio in autostrada, ma anche in abitazioni private.

Le colonnine Trienergia sono monofase da 7kW con 1 o 2 prese, oppure Trifase da 22kW con 1 o 2 prese e consentono di ricaricare 1 o 2 veicoli contemporaneamente.

## GLI INFISSI :

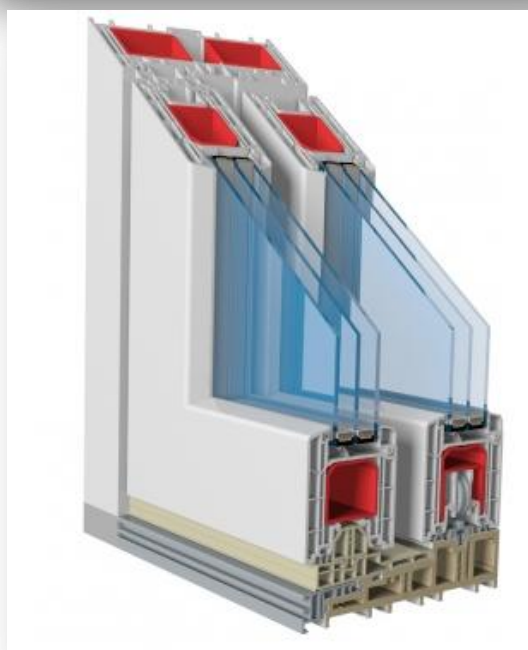


Quanto sopra descritto per la Trasmittanza termica delle pareti e del tetto, vale anche per gli infissi. Per questo la scelta dei serramenti è fondamentale.

Il miglior compromesso tra costi e prestazioni è rappresentato dai serramenti in PVC. Forniamo serramenti costruiti con profilato Kömmerling 88 Plus, dotati di 6 camere e triplo vetro. Il colore di serie è il bianco, con opzioni di vari colori, interno – esterno.

L'installazione a regola d'arte garantisce le massime prestazioni energetiche e l'affidabilità negli anni, con una minima richiesta di manutenzione rispetto ad altri tipi di serramenti.

A richiesta possiamo fornire serramenti in Legno di alta qualità e di produzione italiana Certificata Casa Clima.

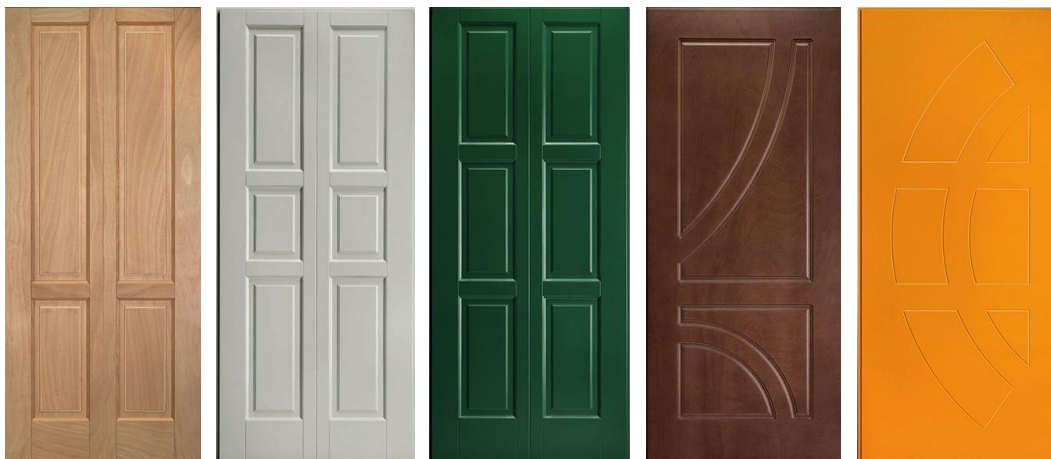


Porte scorrevoli a triplo vetro per facciate esterne, Verande, Balconi e Giardini d' inverno.

Misure massime: possono arrivare fino a **2,9 metri** di altezza e **6,4 metri** di larghezza .

Vetro speciale permette alla soluzione passiva di scendere con il valore della trasmittanza termica fino a **U= 0,8 W/(m2K)**

## PORTE INTERNE E PORTONCINI BLINDATI:



**Brambilla Porte** il passaggio da un sapiente ed eclettico artigiano ad una moderna Azienda che ha saputo cogliere negli anni ogni impulso per poter crescere, sempre mantenendo le giuste dimensioni. La perfetta sintesi di tecnologia, qualità, affidabilità e cortesia.



- **Porta Blindata mod. Jolly**
- Doppio cilindro europeo
- Rivestimento interno pantografato laccato rosso



- **Porta Blindata mod. Jolly Elettra**
- Maniglia cromo satinato Serratura FIAM elettronica con movimento motorizzato dei catenacci di chiusura, a controllo digitale
- Chiave cilindro europeo per apertura di emergenza
- Rivestimenti lisci
- Pomolo fisso interno/esterno

Con oltre quarant'anni di esperienza nel settore dei serramenti, **BRAMBILLA PORTE** è Azienda leader in Italia, e garantisce alla clientela prodotti di qualità, assistenza e consulenza tecnica per ogni necessità.

Porte blindate, porte da interno e da esterno, classiche, moderne, in legno o altri materiali: a seconda delle preferenze, dei gusti e dell'uso è possibile scegliere tra le varie linee proposte dalla ditta milanese tra le quali sicuramente vi sarà quella che meglio si adatta alle vostre esigenze e richieste.

Le porte vengono fornite complete di guarnizioni di battuta e possono essere realizzate, a seconda dei modelli e delle necessità specifiche, a battente, ad una o due ante o scorrevoli (sia internamente che esternamente al muro a seconda anche degli spazi a disposizione).

In puro legno oppure in legno e vetro per i modelli più classici, le porte della **BRAMBILLA PORTE** sono disponibili nei colori classici: noce (sia nelle tonalità chiare che in quelle scure), rovere, mogano e ciliegio.



## IMPIANTO ELETTRICO ( totale per le due abitazioni )

La componentistica (interruttori, deviatori, prese, placche, ecc.) è tipo Gewiss Chorus bianco oppure B-Ticino Livinlight .

### **SOGGIORNO**

PUNTO CENTRALE DEVIATO  
PUNTO LUCE PARETE DEVIATI  
BPRESE  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO  
DOPPIA BPRESA PER PUNTO TV  
PRESA TV DIGITALE TERRESTRE  
PRESA TV DIGITALE SATELLITARE  
PRESA TELEFONO RJ11  
TORCIA EMERGENZA ESTRAIBILE

N 4  
N 2  
N 4  
N 1  
N 2  
N 1  
N 1  
N 1  
N 1



### **CUCINA e DISIMPEGNO**

PUNTO CENTRALE DEVIATO  
PUNTO CAPPASPIRANTE  
PRESA UNIVERSALE FRIGO  
PRESA UNIVERSALE FORNO  
PRESA UNIVERSALE LAVASTOVIGLIE  
PRESA 10A PIEZO  
PRESA UNIVERSALE PENSILI  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO

N 1  
N 1  
N 1  
N 1  
N 1  
N 1  
N 1  
N 2

### **LOCALE TECNICO**

PUNTO CENTRALE INTERROTTORIO  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO  
PUNTO RACCOLTA LINEE  
QUADRO GENERALE  
QUADRO CONTATORE

N 1  
N 2  
N 1  
N 1  
N 1



### **SCALA**

PUNTO LUCE CENTRALE 4 PULSANTI  
COMANDO A PULSANTE  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO

N 1  
N 2  
N 1



### **CAMERA MATRIMONIALE**

PUNTO LUCE CENTRALE INVERTITO  
PRESA 10A COMODINI  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO  
DOPPIA BPRESA PER PUNTO TV  
PRESA TV DIGITALE TERRESTRE  
PRESA TELEFONO RJ11

N 2  
N 2  
N 3  
N 1  
N 1  
N 1



### **GUARDAROBA**

PUNTO CENTRALE INTERROTTORIO  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO

N 1  
N 1

### **CAMERETTE 1-2**

PUNTO LUCE CENTRALE INVERTITO  
PRESA 10A COMODINI  
PRESA UNIVERSALE SERVIZIO  
DOPPIA BPRESA PER PUNTO TV

N 4  
N 4  
N 4  
N 4



### **BAGNO 1-2**

PUNTO CENTRALE INTERROTTORIO  
PUNTO SPECCHIO INTERROTTORIO  
PRESA UNIVERSALE SPECCHIO  
PULSANTE A TIRANTE BASSA TENSIONE

N 4  
N 4  
N 4  
N 4



## LA DOMOTICA WIRELESS :



### Cos'è il sistema myVirtuoso Home

myVirtuoso Home è il sistema di domotica senza fili ideato per creare scenari e regole in grado di tenere costantemente sotto controllo i consumi di gas ed elettricità, regolare la temperatura perfetta per ogni ambiente, controllare le luci e l'automazione dei dispositivi a motore, monitorare la sicurezza della propria abitazione via smartphone o tablet, e molto altro ancora.

myVirtuoso Home vi permetterà di vivere la vostra casa in una nuova dimensione fatta di comfort e di soluzioni innovative impensabili fino ad ora, pochi semplici gesti per prendervi cura di voi e della vostra famiglia in base al vostro stile di vita. Nulla sarà più come prima dopo aver installato il sistema myVirtuoso Home, la vostra vita sarà più semplice.



### Regole e scenari si prendono cura di te e della tua casa

Tutti i dispositivi installati nella tua casa saranno disponibili e controllabili da un'unica interfaccia.

Crea le tue regole e i tuoi scenari in modo semplice e intuitivo e dona nuova vita alla tua casa con una gestione intelligente e personalizzata.

### Come funziona

Il sistema myVirtuoso Home è composto da un gateway wireless che garantisce la funzionalità delle regole impostate comunicando con i sensori e attuatori installati in casa.

Il gateway, una volta collegato alla rete LAN domestica, stabilisce una connessione automatica con il datacenter ad alta affidabilità di Smartdhome per consentire agli utenti di collegarsi da remoto senza modificare le impostazioni del router di casa.

Grazie ai servizi offerti sarà possibile ricevere gli aggiornamenti software, memorizzare la storia delle misure rilevate e delle attuazioni dei dispositivi installati in casa.



- Kit gestione Luci
- Kit gestione Temperatura multizona
- Kit Sicurezza casa
- Kit Allarme con Telecamera
- Kit gestione Carichi
- Kit Irrigazione giardino

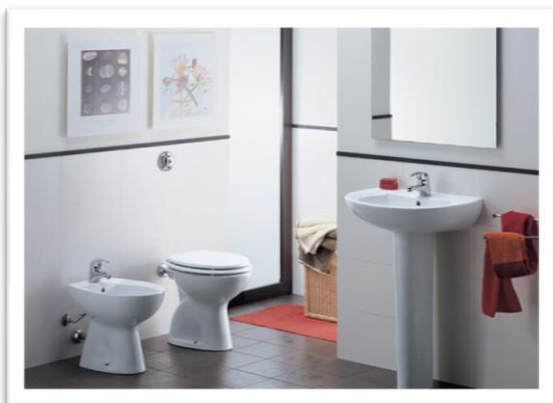
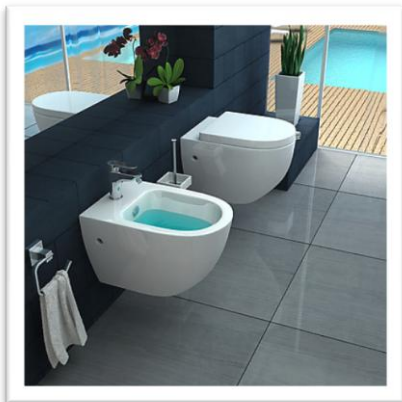
## IMPIANTO IDRICO E SANITARIO :



L' impianto idro-sanitario comprende tutte le tubazioni ed accessori per la realizzazione di bagni e cucine. Realizzato con tubazioni in multistrato opportunamente rivestite e coibentate, poste nelle contro-pareti o sotto pavimento. Per ogni bagno è prevista una scatola di derivazione completa di rubinetti d'intercettazione per ogni singolo apparecchio.

L' arredo bagno è a scelta, per puro esempio :

- Sanitari in ceramica bianca sospesi, dalle linee moderne e funzionali. Wc completo di sedile e bidet completo di miscelatore cromato. Ideal Standard o altri marchi da scegliere.
- Piatto doccia dimensione 80x80 cm; 80x120 cm; 80x170 cm, completo di box doccia con ante in vetro, corredato da rubinetteria con soffione e doccia saliscendi separato cromati.
- Lavabo con top pietra bianca, completo di mobile sotto lavabo disponibile con 1 o 2 cassette oppure 2 ante; eventuali vani laterali porta oggetti
- Vasca da bagno, colore bianco, pannellata, con possibilità di integrazione con idromassaggio, completa di miscelatore cromato e doccia separato.



Le immagini raffigurate rappresentano solo un esempio di arredo bagno

## RECUPERO ACQUA PIOVANA :



Come sappiamo tutti l'acqua è il simbolo della vita, della purezza. È forse il simbolo della vita stessa, però quello che oggi riveste ha un significato ancor più grande.

Senza di essa ogni ipotesi di nascita, crescita e sviluppo può essere vanificata. Sappiamo che essa è sicuramente un fattore limitante dello sviluppo. L'acqua è una risorsa soltanto in apparenza illimitata; le risorse idriche naturali infatti stanno diventando sempre più scarse, sia a causa del cambiamento climatico globale che dei comportamenti irresponsabili dell'uomo.

### Consumi idrici domestici :

Si considerano consumi domestici unicamente le utenze residenziali vere e proprie, che a livello medio nazionale ammontano a circa il 75% degli usi civili. Molti usi non residenziali però sono assimilabili ai domestici e sono le acque destinate a uffici, scuole, alberghi, ristoranti ecc. che svolgono le stesse funzioni per cui le usiamo nelle abitazioni, ma con differenze importanti in termini di quantità. I consumi d'acqua civili possono variare notevolmente secondo il clima, le condizioni sociali, le abitudini e la tipologia edilizia. Purtroppo non esistono studi dettagliati sui consumi domestici in Italia. Ad esempio i consumi per la lavatrice nelle varie stime oscillano tra il 10 e il 26% del totale, quelli per lo scarico del WC tra il 16 e il 35%, quelli per il bagno e l'igiene personale tra il 28 e il 42% del totale. Ciò è dovuto sicuramente alla mancanza di studi aggiornati, ma anche alla notevole variabilità dei consumi individuali, che dipendono da molti fattori. In figura è riportata una stima dei consumi, elaborata a partire da un'analisi dei dati disponibili. Secondo tale stima, e considerando il consumo medio domestico della città di Bologna di 149 litri/(abitante • giorno), ciascun cittadino utilizza ogni giorno circa 48 litri per l'igiene personale (una doccia, lavaggio mani, denti ecc. ), 45 litri per lo scarico del WC (6-8 scarichi al giorno), 18 litri per la lavatrice, 22 per la cucina e la lavastoviglie, 16 litri tra la pulizia di casa, innaffiamento ed usi esterni. C'è da considerare che il dato sul consumo medio non tiene conto delle perdite in rete, variabili di zona in zona. Attualmente la maggior parte delle abitazioni sono dotate di un unico sistema di distribuzione idrica, il quale alimenta tutti i dispositivi con acqua potabile. La maggior parte dei consumi idrici però, come si è visto, riguarda usi per cui non sarebbe necessaria acqua potabile, basterebbe infatti un'acqua chiarificata, inodore, ma non necessariamente potabile. Gli usi che richiedono acqua potabile potrebbero essere limitati a lavatrice e igiene personale (32%), cucina alimentare (12%), lavastoviglie (3%), quindi meno della metà dei consumi domestici attuali. Si riporta un breve elenco dei consumi derivanti dalle azioni quotidiane.



| Utilizzo                                   | Consumo di acqua (Litri) |
|--------------------------------------------|--------------------------|
| Bagno in vasca standard                    | 120 ÷ 160                |
| 5 minuti in doccia                         | 35 ÷ 50                  |
| 3 minuti in doccia                         | 35 ÷ 50                  |
| Scarico del WC                             | 3 ÷ 16                   |
| Lavarsi le mani                            | 1 ÷ 1,5                  |
| Lavarsi i denti lasciando scorrere l'acqua | 5 ÷ 10                   |
| Bere e cucinare                            | 6 a persona              |
| Lavaggio piatti a mano                     | 20                       |
| Carico lavastoviglie vecchia               | 40 ÷ 50                  |
| Lavastoviglie Classe A                     | 25 ÷ 35                  |
| Lavastoviglie Classe A+                    | 15 ÷ 25                  |
| Lavastoviglie Classe A++                   | 10 ÷ 15                  |
| Lavastoviglie Classe A+++                  | 5 ÷ 10                   |
| Carico lavatrice vecchia                   | 100                      |
| Carico lavatrice Classe A                  | 90                       |
| Carico lavatrice Classe A+                 | 80                       |
| Carico lavatrice Classe A++                | 70                       |
| Carico lavatrice Classe A+++               | 60                       |
| Lavaggio auto                              | 800                      |
| Rubinetto con perdita                      | 5 / giorno               |

## Qualità dell'acqua piovana

Le possibilità di riutilizzo dell'acqua piovana dipendono dalla sua qualità ovvero dalla misura di eventuali carichi inquinanti e batteriche che alterano le sue caratteristiche fisiche, chimiche o i parametri microbiologici. Le fonti dei contaminanti presenti possono essere:

- sostanze presenti in atmosfera e che verranno raccolte dall'acqua (ricordare il fenomeno delle "piogge acide").
- sostanze rilasciate dai materiali che compongono i sistemi di raccolta e di stoccaggio delle acque.
- sostanze presenti sulle coperture e sulle superfici destinate alla raccolta della pioggia (foglie, fango, ecc.).
- parassiti, batteri e virus derivati dalle escrezioni di uccelli ed animali che hanno accesso alla copertura e alle superfici di raccolta. Escludendo l'uso potabile, non vi sono problemi di sorta relativamente agli impieghi sopra elencati.
- **Utilizzi : l' acqua piovana recuperata può essere riutilizzata per i seguenti usi:**

### Utilizzo Esterno

- annaffiatura delle aree verdi pubbliche, condominiali e private
- lavaggio delle aree pavimentate in ambito privato
- lavaggio dei veicoli in ambito privato, utilizzi vari e diversi

### Utilizzo Interno non potabile

- alimentazione degli sciacquoni dei wc e orinatoi
- alimentazione di lavatrici e lavastoviglie
- lavaggio pavimenti, rivestimenti e vetri

### Utilizzo Interno potabile

- alimentazione di docce, bidet e lavabi
- alimentazione di rubinetti per acqua ad uso alimentare



## I PAVIMENTI IN GRES PORCELLANATO :



**Gerflor**  
theflooringroup



## RIVESTIMENTO IN PIETRA RICOSTRUITA:



L'unico rivestimento Naturale Italiano in Pietra ricomposta Garantito oltre 100 anni.

Un prodotto marchiato CE e certificato U-Series .

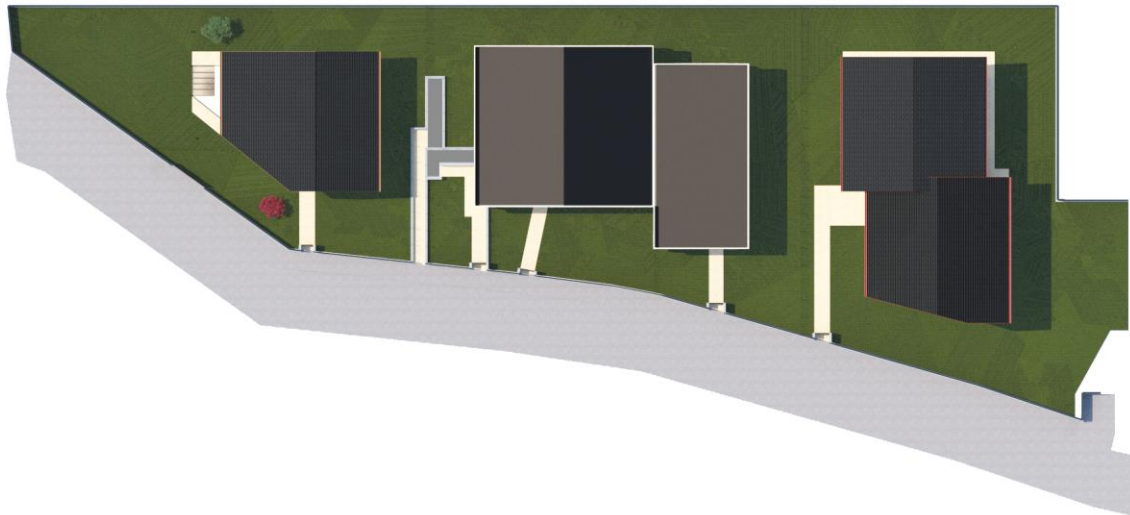
“Le cose preziose non si posseggono ma si custodiscono e si tramandano da padre in figlio”.

Tutte le collezioni Pietra Elite contengono prodotti unici per stile e design che nascono seguendo standard qualitativi e produttivi di altissimo livello: ingredienti naturali selezionati e sapientemente miscelati danno vita a forme e colori infiniti che aggiungono nuova luce e valore alla vostra casa.

Le immagini presenti sono solo un piccolo esempio, le configurazioni possibili sono innumerevoli e personalizzabili, per dare alla Vostra nuova casa un tocco di tradizione e naturalezza.



## Villa D



### Una Casa ecologica è per la vita, il benessere tuo e della tua famiglia

*Realizziamo case in legno utilizzando solo materiali naturali, impianti tecnologici ad alta efficienza, adattando la casa alla zona ed alle esigenze del singolo Utente.*

**“voglio anch’io una  
casa in legno...”**



**Mithos**

[www.casapassivakit.com](http://www.casapassivakit.com)

[info@casapassivakit.com](mailto:info@casapassivakit.com)

Ufficio Tecnico: Franco Vecchi +39 371 13 20 516

Ufficio Comm.le: Andrea Vecchi +39 333 90 71 322

Sede legale: Via Lombardia 21 - 20874 Busnago MB

Uffici : Viale Italia 197 c/c Centro Commerciale Il Globo – Busnago MB